

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU DO 15.4.2022

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-175/2018**

Dužnik: **Stečajna masa iz Omiški dom d.o.o. u stečaju, Kupreška 98, Split, OIB:10600458847 ,
zastupana po stečajnom upravitelju Ivan Vlaić, Kupreška 98, Split, OIB: 83152016387**

I. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajnu masu čini nekretnina u Omišu, Put Baučića 11, upisana u ZK Omiš k.o. Omiš, ZU 2202, kč.br. 506/19, kč.br. 506/20 i kč.br. 506/21 u naravi kuća

II. POSTUPANJE SE STEČAJNOM MASOM:

Dana 1.7.2021.g. stečajni upravitelj je dostavio sudu specifikaciju nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka i obveze stečajne mase. Tim podneskom stečajni upravitelj je ustanovio da dužnik nije obveznik plaćanja PDV-a na isporuku predmetne nekretnine, jer je od korištenja nekretnine pa do njene sljedeće isporuke prošlo više od dvije godine. Također dužnik neće ostvariti dobit promatranog razdoblja, jer nekretnina nije stavljena u uporabu. Kao treća obveza po poreznim propisima javlja se obveza poreza na dohodak od kapitala, te je stečajna masa predmetnog dužnika obveznik plaćanja navedenog poreza.

Kako stečajna masa nema otvoren račun u poslovnoj banci, iznos od 45.589,54 kn se nalazi na depozitnom računu suda, a sve po nalog suda rješenjem poslovni broj: 11.St-175/2018-36 od dana 17.ožujka 2020 g.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Nakon donošenja odluke suda o iznosu nagrade stečajnim upraviteljima, stečajni upravitelj će pristupiti izradi završnog računa.

U Splitu, dana 15.4.2022.g.

Stečajni upravitelj

Ivan Vlaić